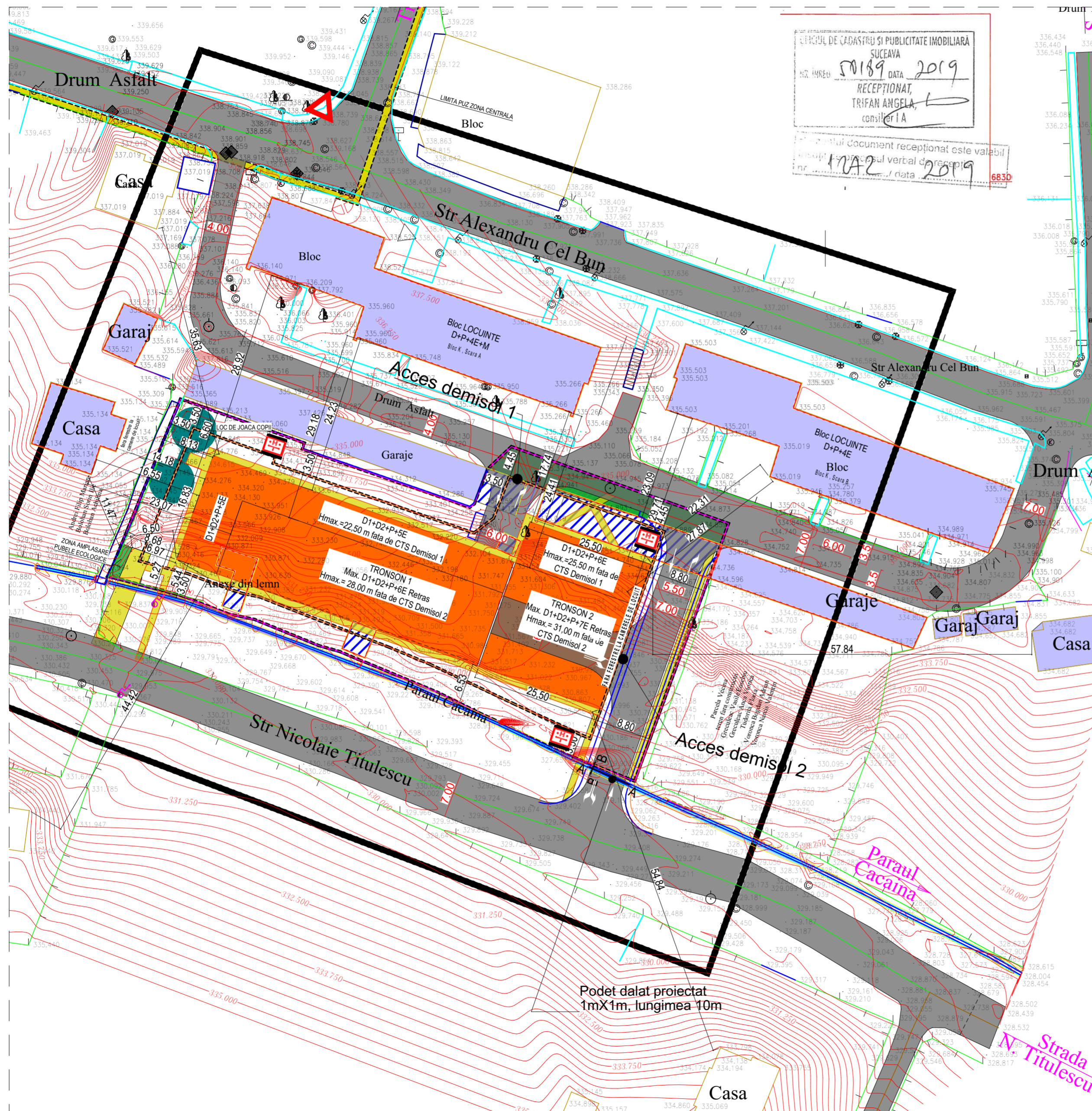
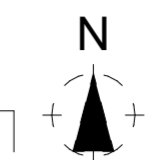


REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE CONVENTIONALE SI ALINIAMENTE

- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- LIMITA STUDIATA IN PUZ
- DRUMURI ACCES EXISTENTE
- LIMITA PUZ ZONA CENTRALA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUZA**
- IMOBIL PROPUS A SE REALIZA CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA COLECTIVA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE DEZAFECTATE PROPUSE SPRE DEMOLARE
- DRUM DE INCINTA
- ZONA DE CIRCULATIE PIETONALA PE PROPRIETATE
- ZONE VERZI EXISTENTE SI PROPUSE IN ZONA DE INTERVENTIE
- SPATIU DE JOACA COPII
- ZONA AMPLASARE PUBELE ECOLOGICE
- ZONA PROTECTIE DRUM EXISTENT
- IMOBILE EXISTENTE
- RETRAGERE MINIMA OBLIGATORIE
- PARAU EXISTENT
- HIDRANT EXTERIOR



LUCRUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
SUCEAVA
NR. 50189 DATA 2019
RECEPTIAT,
TRIFAN ANGELA,
CONSILIER I A

Acest document receptionat este valabil
dupa incheierea verbalului de receptie nr.
177/2 / data 2019 6830

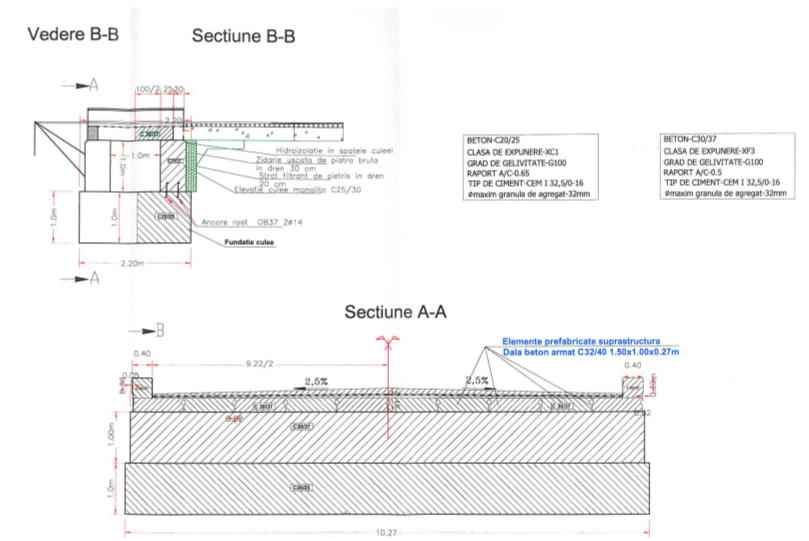
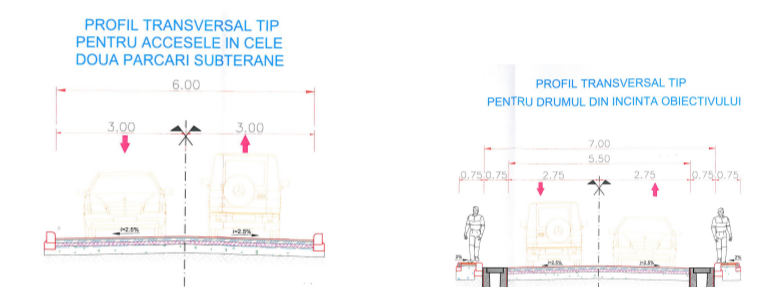
**STRUCTURA FUNCTIONALA
REGIM TEHNIC EXISTENT**

Ampasament = 2.896,00 mp
Ac = 0,00 mp
Ac D = 0,00 mp
Locuri parcare = 0 Locuri
P.O.T. = 0,00 %
C.U.T. = 0,00
Sp verde = 2.896,00 mp

**STRUCTURA FUNCTIONALA
REGIM TEHNIC PROPUZA**


Ampasament = 2.896,00 mp
Sc = 1.320,00mp
Scd = 11.439,00mp
Locuri parcare = 1 loc/apart.
P.O.T. = 45,58%
C.U.T. = 3,95
Sp verde = min. 20%

POT MAX=50%
CUT MAX=3,95
H MAX= 31,00 m fata de CTS nivel Demisol 2
REGIM MAXIM DE INALTIME= D1+D2+P+7E retras
Regim inaltime tronson 1-D1+D2+P+5E+6E retras
Regim inaltime tronson 2-D1+D2+P+6E+7E retras



PUZ ZONA CENTRALA



CERINTA:	NR./DATA:	VERIFICATOR/EXPERT:
PROIECTANT GENERAL		
 AVENSIS SC AVENSIS COMPANY SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA Str. Ion Neacuse Nr. 4, Municipiul Suceava, Judet Suceava Tel./Fax: 0330402634 Mobil: 0726989556 (Acest document este proprietatea intelectuala a societatii "AVENSIS COMPANY", folosirea acestuia fiind permisa numai cu acordul autorului) PROIECT NR.838/2019		
BENEFICIAR:		
SC ERICADA SRL		
NUMIRE PROIECT:		
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT DE URBANISM AFERENT PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE, LOCURI DE PARCARE, SPATIU DE JOACA PENTRU COPII, SISTEMATIZARE VERTICALA "AMPLASAMENT: STR. ALEXANDRU CEL BUN F.N., MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA		
SEF PROIECT:	Arh. LATIS E.	
PR.ARHITECTURA:	Arh. LATIS E.	
DESENAT:	Tehn.CORNESCHI AI.	
VERIFICAT:	Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.	
FAZA PROIECT:		P.U.Z.
DATA:		2019
TITLU PLANSA:		
REGLEMENTARI URBANISTICE		
SCARA:		
1:500		
PLANSA NR:		
2		